

ДОГОВОР ЗАЛОГА ПРАВ ТРЕБОВАНИЯ № _____

город Москва

«__» _____ 2020 года

Гражданин _____, именуемый в дальнейшем «Залогодержатель», с одной стороны, и Общество с ограниченной ответственностью " _____", именуемое в дальнейшем "Залогодатель" в лице генерального директора _____, действующего на основании Устава, с другой стороны, вместе в дальнейшем именуемые «Стороны», а по отдельности «Сторона», заключили настоящий договор залога прав требования (далее по тексту – Договор) о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

- 1.1. Залогодатель передает в залог Залогодержателю в обеспечение полного и надлежащего исполнения всех обязательств, возникших из Договора займа № _____, заключенного между Залогодержателем и ООО «Финтех Майнд» (далее - Должник), права требования по договорам займа, перечень которых указан в Приложении № 2 к Договору и является его неотъемлемой частью (далее – Предмет залога). Характеристики, которым должны отвечать права требования, составляющие Предмет залога, приведены в Приложении № 1 к настоящему Договору.
- 1.2. Стоимость Предмета залога по соглашению сторон составляет _____ рублей.
- 1.3. Предмет залога по настоящему Договору обеспечивает требование Залогодержателя по Договору займа в том объеме, какой оно имеет к моменту удовлетворения, включая проценты, неустойку, возмещение убытков, причиненных просрочкой исполнения, а также расходов по взысканию и реализации Предмета залога.
При изменении условий Договора займа Предмет залога по настоящему Договору обеспечивает выполнение Должником обязательств по Договору займа с учетом внесенных в него изменений.
- 1.4. Залогодатель гарантирует, что на момент подписания настоящего Договора Предмет залога является собственностью Залогодателя, свободно от залогов, на него не наложен арест и не обращено взыскание.
- 1.5. По соглашению Сторон рыночная (залоговая) стоимость Предмета залога Договора на дату подписания Договора составляет _____ рублей.

2. ГАРАНТИИ И ЗАВЕРЕНИЯ СТОРОН

- 2.1. Залогодатель заверяет и гарантирует Залогодержателю, что:
 - 2.1.1. Залогодатель является юридическим лицом, осуществляющим профессиональную деятельность по предоставлению потребительских займов, в соответствии с законодательством Российской Федерации;
 - 2.1.2. Залогодатель обладает полномочиями по заключению договоров займа, перечисленных в Предмете залога и исполнению обязательств, принятых им на себя по договорам займа перечисленных в Предмете залога, а также что им предприняты все действия, необходимые для заключения и исполнения Договора;
 - 2.1.3. В соглашениях Залогодателя с третьими лицами отсутствуют какие-либо положения, которые могли бы воспрепятствовать или отрицательно повлиять исполнению договоров займа перечисленных в Предмете залога;
 - 2.1.4. Залогодатель подтверждает Залогодержателю, что на дату заключения Договора Предмет залога отвечает следующим требованиям:
 - оформлен в соответствии с установленным законодательством Российской Федерации порядком и является действительным;
 - выражен в валюте Российской Федерации;

- права требования принадлежат Залогодателю на основании договоров займа, заключённых им с физическими лицами, в соответствии с законодательством Российской Федерации;
 - в договорах займа, требования по которым составляют Предмет залога, отсутствует условие о запрете уступки прав (требований) займодавца третьим лицам.
- 2.1.5. Залогодатель гарантирует, что на момент заключения настоящего Договора каждое право требования по договорам займа, заключённым Залогодателем с физическими лицами в рамках уставной деятельности, включённое в реестр прав требования и составляющее Предмет залога, отвечает требованиям и характеристикам, указанным в Приложении № 1 к Договору.
- 2.1.6. Залогодатель гарантирует, что каждое право требования, включённое в реестр прав требования, предоставляемый Залогодержателю в соответствии с пунктом 4.2.1. Договора, будет отвечать требованиям и характеристикам, указанным в Приложении № 1 к Договору.
- 2.1.7. На дату заключения Договора Предмет залога не заложен, не арестован или иным образом не обременен в пользу любого третьего лица, включая случаи обеспечения иска.
- 2.1.8. Заключение Договора и его выполнение (включая реализацию Предмета залога) не влечет и не повлечет за собой нарушение договоров и иных соглашений, заключенных Залогодателем с третьими лицами, и иных обязательств Залогодателя, а также не существует никаких решений или постановлений судов, или государственных органов, решений или постановлений, которые вероятно могли бы отрицательно повлиять на возможность Залогодателя исполнить обязательства по Договору.
- 2.1.9. Вся информация, представленная Залогодателем Залогодержателю в связи с Договором, является достоверной, полной и точной, и он не скрывает обстоятельств, которые могли бы, в случае их выяснения, негативно повлиять на решение Залогодержателя заключить Договор.
- 2.1.10. Залогодатель незамедлительно, но не позднее 3 (трех) рабочих дней, поставит Залогодержателя в известность относительно наступления любого события, которое может негативно повлиять на способность Залогодателя исполнить свои обязательства по Договору.
- 2.2. Содержащиеся в настоящем разделе Договора заверения и гарантии будут действительными в течение всего срока действия Договора.
- 2.3. Залогодержатель заверяет и гарантирует Залогодателю, что Залогодержатель является юридическим лицом, осуществляющим профессиональную деятельность по предоставлению потребительских займов.

3. ВОЗНИКНОВЕНИЕ ЗАЛОГА

- 3.1. Права Залогодержателя в отношениях с Залогодателем возникают с момента подписания Сторонами Договора.
- 3.2. Предмет залога остается в собственности Залогодателя. В соответствии с положениями статьи 358.3. ГК РФ Стороны договорились, что оригиналы документов, удостоверяющих права требования, заложенные в соответствии с Договором, остаются у Залогодателя.

4. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

- 4.1. Залогодатель вправе:
- 4.1.1. Прекратить в любое время до реализации Предмета залога обращение взыскания на Предмет залога и его реализацию, исполнив обязанности по возврату суммы основного долга, процентов за пользование займом, неустойки при нарушении срока возврата основного долга и процентов, а также возместив все документально подтвержденные и непосредственно относимые к Договору издержки, понесенные Залогодержателем при осуществлении действий по обращению взыскания на Предмет залога, а также иные обязанности, предусмотренные Договором займа.
- 4.1.2. Осуществлять иные права, предусмотренные Договором и действующим законодательством Российской Федерации.

4.2. Залогодатель обязан:

- 4.2.1. По запросу Залогодержателя, но не чаще 1 (одного) раза в 90 (девяносто) дней предоставлять Залогодержателю обновлённый Реестр прав требований, составленный по форме, установленной Приложением № 2 к Договору, с учётом изменений, произошедших в составе Предмета залога, в связи с заменой Залогодателем прекращённых прав требования по договорам займа, исполненным заемщиками, на действующие. Залогодатель направляет реестр Залогодержателю по каналам электронной связи. Направляемый реестр заверяется подписью уполномоченного лица Залогодателя и печатью Залогодателя.
 - 4.2.2. Выполнять иные обязанности, предусмотренные Договором и действующим законодательством Российской Федерации.
 - 4.2.3. Залогодатель не в праве полностью или частично отчуждать Предмет залога, обременять его какими-либо обязательствами, в том числе передавать в последующий залог, либо иным образом распоряжаться Предметом залога без предварительного письменного согласия Залогодержателя.
- 4.3. Залогодержатель вправе:
- 4.3.1. Обратиться с иском на Предмет залога по основаниям, предусмотренным действующим законодательством Российской Федерации и в порядке, установленном в Разделе 5 настоящего Договора.
 - 4.3.2. Потребовать досрочного исполнения обеспеченного Договором обязательства, а если его требование не будет удовлетворено, обратиться с иском на Предмет залога в случаях, установленных действующим законодательством Российской Федерации.
 - 4.3.3. Осуществлять иные права, предусмотренные Договором и действующим законодательством Российской Федерации.
- 4.4. Залогодержатель обязан обеспечить конфиденциальность сведений, составляющих охраняемую законом тайну, ставших ему известными в связи с заключением и исполнением Договора.

5. ПОРЯДОК ОБРАЩЕНИЯ ВЗЫСКАНИЯ НА ПРЕДМЕТ ЗАЛОГА И ЕГО РЕАЛИЗАЦИИ

- 5.1. Удовлетворение требований Залогодержателя и обращение с иском на Предмет залога осуществляется Залогодержателем во внесудебном порядке. Залогодержатель по своему усмотрению вправе предъявить в суд требование об обращении с иском на Предмет залога.
- 5.2. В случае обращения с иском на Предмет залога во внесудебном порядке, Стороны договорились, что реализация заложенного права осуществляется посредством уступки заложенных прав Залогодателем Залогодержателю. В случае отказа Залогодателя уступить заложенные права, Залогодержатель вправе требовать перевода на себя этого права по решению суда или на основании исполнительной надписи нотариуса и возмещения убытков, причиненных в связи с отказом уступить права требования, заложенные в соответствии с Договором.
- 5.3. В случае обращения с иском на Предмет залога в судебном порядке Стороны договорились о том, что его реализация осуществляется посредством перевода по требованию Залогодержателя заложенных прав на Залогодержателя по решению суда.

6. ЗАКЛЮЧИТЕЛЬНЫЕ ПОЛОЖЕНИЯ

- 6.1. Договор вступает в силу с даты подписания и действует до полного исполнения обязательств Сторонами.
- 6.2. Все вопросы, не оговоренные в Договоре и возникшие при его исполнении, регулируются действующим законодательством Российской Федерации.

